

宿州学院文件

校字〔2017〕26号

关于印发《宿州学院“十三五”校园基本建设 发展规划》的通知

各二级学院、有关部门：

《宿州学院“十三五”基本建设发展规划》已经2017年5月11日校党委会审议通过，现印发给你们，请遵照执行。



2017年5月19日

宿州学院“十三五”校园基本建设发展规划

“十三五”时期是宿州学院建设特色鲜明的地方应用型高水平大学的关键阶段，为加强校园基础设施和保障能力建设，根据《宿州学院“十三五”事业发展规划》，结合校园基础设施建设的现状和需求，制定本规划。

一、“十二五”校园基本建设主要成就

（一）发展成就与现状

大力改善办学条件，“十二五”以来，总计投入 7040.2 万元先后建成了煤矿勘探工程技术中心、机械工程技术中心、12# 学生公寓、第三食堂，实习实训大楼计划 2016 年完工并投入使用，新增建筑面积 5.68 万平方米，新增教育土地 254 亩，校舍建筑面积增加到 35.5 万平方米。开展美丽校园建设，投入近 8000 万基本完成“空调进高校”、水电扩容、煤改气和“绿化提升工程”等后勤项目。东区绿化养护与路面保洁、多媒体教室维修等托管第三方管理，后勤社会化改革有序推进。图书文献资料建设得到加强，新增图书文献 25.33 万册，电子图书 5685GB，纸质图书总量达 113.5286 万册，电子图书资源 109.5 万册，各类中外文期刊 1162 种，报纸 42 种，中外文数据库 27 个。数字化校园建设步伐加快，建成连接两个校区的双栈校园基础网络，覆盖除学生宿舍以外的全部区域。校园网总出口带宽 1G，信息点 3000

余个（不含学生公寓），实名认证注册用户数近 20000 个。建成专业化网络和数据中心机房 1 座，拥有公共服务器近 30 台，网络存储空间超过 40TB。建设了数字图书馆、数字迎新系统、学工管理系统、国有资产管理系统、财务管理系统等应用信息系统，构建了集信息发布、教学管理、图书阅览、行政办公、公共服务于于一体的网络平台。

（二）存在的问题和不足

一是生均占地和教学行政用房面积尚有缺口。目前生均占地面积 43.93 平方米，生均教学行政用房面积为 11.26 平方米，仍然存在不足。

二是原校园规划不能适应现实办学需要。随着在校生数量的快速增长和专业结构的不断优化，原校园规划难以适应新的要求，主要表现为建筑总量不足、结构不合理，生活区过于拥挤，水电管网等配套设施与教学生活需求不协调，后勤社会化改革仍需进一步加强。

三是生均馆藏纸质图书不足。现有纸质图书 113.5286 万册，生均约 63 册，与评估合格标准相比还有一定差距。现有图书中专科时期的文学、数理化类图书较多，新增专业相关图书较少，外文图书缺乏，馆藏图书体系不完整，结构不合理。

四是信息化发展步伐缓慢。校园网及信息化建设缺乏整体规

划，发展速度较慢，“信息孤岛”现象突出，运行管理体系尚不完善，难以适应“互联网+”时代的发展要求。

二、“十三五”校园基本建设总体要求

（一）指导思想

坚持以地方应用型高水平大学建设为导向，体现学校文化特色和地域文化特征，加快基础设施建设，改善和优化办学环境，形成功能完善、节能高效、育人环境良好、与学校快速发展相适应、可持续发展的校园环境，努力建设美丽校园、智慧校园和节约校园，为地方应用型高水平大学建设提供办学条件保障。

（二）基本原则

1. **现代化、高标准、可持续发展原则。**校园建设要体现前瞻性，适应现代大学建设与发展的需要。坚持高标准的原则，避免重复建设和滞后建设，以满足现代化、信息化、智能化和多样化的要求。要以科学发展观为指导，在东校区建设和新征地规划布局中坚持走内涵发展和可持续发展的道路，科学规划，分步实施，强化功能提升，完善服务配套，切实推进两个校区之间的资源优化与合理配置，实现资源共享，提高办学效益，共建和谐校园。

2. **以人为本、注重个性、彰显特色原则。**按照“低碳、循环、生态”的规划理念，以优化和完善校园功能布局为着力点，以建设生态文化教育的载体为导向，科学布局、精心设计，加强

人文景观设计与建设，强化校园为人才培养、科学研究、社会服务和文化传承与创新的服务功能。充分尊重校园及宿州地域文化特色，做到科学、人文、生态的内在融合，建筑、环境、文化的有机融合。

3. 整体布局、统筹规划、分步实施原则。根据统一规划部署，整体布局，明确年度建设项目和进度要求，实施建设项目目标管理，抓重点项目建设，提高建设资源的使用效率。做到宏观可控、微观可调，适应今后学校规模和学科专业不断发展的需要。

4. 继承性、创新性相统一的原则。校园建设规划将继承“十二五”期间的建筑风格，体现学校的文化内涵，构筑并不断充实校园的文化底蕴，不断开拓和展现学校的时代风貌，体现学校的地方性、应用型、开放式、信息化的办学理念。

（三）发展目标

全面加强基础能力建设，建设学生公寓、食堂、实践教学基地、道路管网等，不断优化功能布局，美化校园环境，努力改善师生的工作、学习和生活条件，创建美丽校园。

稳步推进食堂、公寓、物业、绿化等后勤社会化，提高后勤服务水平和保障能力。改革完善后勤管理机制，建成管理规范、师生满意、满足师生多元化需求的现代化校园后勤管理运行模式。利用“互联网+”推进后勤信息化建设，注重新技术应用和

推广，创建节约校园。

不断完善校园网络和公共服务基础设施，构建以“云服务、云计算”为核心的公共计算环境，实现信息共享和利用，加强信息技术对教学、科研、管理进行现代化改造的能力，提升信息化水平，创建智慧校园。

三、“十三五”校园基本建设主要任务

(一) 推进东校区扩建工程项目建设，逐步改善办学条件

加大投资力度，实施“十二五”校园建设规划的重点项目、校区扩建一期工程项目以及室外基础设施工程项目等，完成校区扩建二期工程前期建设手续，计划总建筑面积 12.58 万平米(不含室外基础设施工程)，计划投入资金约 4.04 亿元。

1. 继续实施“十二五”校园建设规划的重点项目。包括：实习实训大楼，建筑面积约 40000 m²，投资估算 3658 万元(不含“十二五”已投入资金)，2017 年投入使用；综合体育馆，建筑面积约 20000 m²，投资估算 7000 万元(不含“十二五”已投入的前期费用)，2018 年投入使用。

2. 实施校区扩建一期工程。包括：13#、14#、15#学生公寓，建筑面积约 31800 m²，投资估算 8027 万元，可满足 3000 学生入住。学生第四食堂，建筑面积约 13870 m²，投资估算 3932 万元。实践教学基地一期工程，建筑面积约 20120 m²，投资估算 6036

万元，建成后可满足机电学院、资源与土木工程学院、化学化工学院及美术学院车间式实践教学用房需求。

3. **室外基础设施工程。**包括实习实训楼室外工程（投资估算 1482 万元）、扩建一期道路管网工程（投资估算 1250 万元）、扩建二期室外总体工程（投资估算 7755 万元）。

4. **完成校区扩建二期工程前期建设手续。**二期工程包括图书馆（17170 m²）、学生活动中心（15160 m²）、学生公寓（19290 m²）等项目，计划“十三五”末完成项目立项、可行性研究、节能评估、图纸设计等前期工作。

表 1 “十三五”期间校园主要建设项目一览表

工程名称	建筑 面积 (平方米)	总投 资额 (万元)	2016 年度 投资额 (万元)	2017 年度 投资额 (万元)	2018 年度 投资额 (万元)	2019 年度 投资额 (万元)	2020 年度投 资额 (万元)
实习实训大楼	40000	3658	2600	1058	—	—	—
综合体育馆	20000	8209	1900	1209	5100	—	—
13 [#] 、14 [#] 、15 [#] 学生公寓	31800	8027	1600	5223	1204	—	—
实习实训楼 室外工程	—	1482	500	982	—	—	—
扩建一期 道路管网	—	1250	300	950	—	—	—
扩建二期 室外总体	—	7755	—	—	500	1500	5755
第四食堂	13870	3932	—	—	1000	2342	590
实践教学基地 (一期)	20120	6036	—	—	1500	3630	906

（二）推进后勤社会化改革和信息化建设，提高后勤保障能力和服务水平

以办好师生满意的后勤为目标，坚持“巩固、规范、创新、优化、提高”的工作方针，坚定不移地全面深化后勤社会化改革，扎实推进节约型校园建设，到2020年努力建成管理规范、富有效率、师生满意的标准化、专业化、现代化校园后勤管理服务运行模式和保障体系。“十三五”期间主要任务如下：

1. **有序推进后勤社会化改革。**计划5年时间，基本形成较为完善的后勤社会化服务体系。积极探索BOT等模式，陆续实现对学生食堂、学生公寓、校园绿化养护、垃圾清运、医院服务、楼宇卫生保洁、多媒体教室维护与维修、浴池、水电维修等一整套第三方托管服务体系，把“办后勤”逐渐变成“管后勤”。

2. **扎实推进后勤保障项目，大力建设美丽校园。**稳步推进西区道路管网绿化提升项目、新征地绿化建设项目、学生宿舍改造（含屋顶防水）项目、电力线路改造项目、柳溪以南绿化提升项目、消防设施改造项目、实验（训）室改造项目、车棚车位修建项目、水资源综合利用项目、零星维修项目、修建仓库项目，为师生教学、科研和生活提供较好的后勤保障。

3. **大力推进信息化后勤建设工程，努力建设节约型校园。**利用“互联网+”后勤信息化技术，大力推进后勤新技术平台项目建设，建设零星维修平台、能源智能管理平台、宿舍管理平台、绿化管理平台等模块，基本实现后勤信息化，完成高水平大学的

后勤建设目标任务，努力建设节约型校园。

4. 加强后勤人才队伍建设。在机构设置、人员配置等方面进行优化整合，提高工作效率和服务质量。创新后勤部门关键岗位人员选聘、引进和管理办法，组建一支素质高、能力强、敢担当、效率高、精通业务的专业化后勤管理和技术队伍。

（三）加强图书资料建设，提高服务社会能力

稳步推进纸质图书更新，优先提供新办专业所需图书，着手馆藏纸质图书数字化工作。加大电子期刊建设力度，逐年减少纸质报刊的订阅量，适当增加外文数据库的数量和种类。加强与市图书馆的联系，共建宿州地方文化数据库，逐渐建成具有宿州地方特色的数字文献信息资源库。扩大图书馆对社会开放程度，进一步发挥图书馆在网络教育资源方面的枢纽作用，为师生以及区域内科研机构等提供更丰富的优质文献信息资源服务。

表 2 “十三五”图书资料建设规划表

时间（年）	纸质报刊投入（万元）	电子资源投入（万元）	纸质图书资料投入（万元）
2016	27	141	100
2017	25	184	100
2018	22	219	200
2019	20	245	300
2020	20	270	300
合计	114	1059	1000

(四) 加快数字化校园建设，提升校园信息化水平

1. 建设先进的信息化网络基础设施。建成先进的下一代校园网，校园网覆盖率 100%，师生入网率 100%。两校区实现光纤直通互联和互相备份，校园网主干带宽升至 10G。IPv4 链路出口带宽达到 8G，利用率达到 70%；IPv6 出口带宽不低于 2G，实现校园网的 IPv6 普遍访问和信息资源的 IPv6 普遍服务。完善教育网、公网多链路的负载均衡、安全管理，实行多种精确的带宽和流量控制策略，切实提高网络运行管理的专业水平。无线网覆盖全校所有建筑及校内主要室外空间，引入和逐步普及 4G、802.11ac 技术，扩大无线校园网容量。适应多种智能终端自由接入，实现普遍时段、普遍地点、多终端的移动上网和有线/无线网一体化安全管理。探索拓展新技术条件下对校园资产、设备和能源调度数字化、智能化跟踪管理，实现全方位数字化校园安全监控，打造绿色、低碳、智能的数字校园网络环境。

2. 建设高效节能的云数据中心。建立面向全校的云计算服务平台，着力解决当前学校各部门服务器计算资源分散、利用率差、高耗能、高空间占用问题，提高资源利用率，提供公共性和个性化的计算资源基础服务。满足学校结构化和非结构化数据存储需要的大容量、可扩充、可动态调配的存储系统、离线备份系统和异地容灾中心，确保重要数据资源的安全备份。网络存储空

间不低于 500T，基于云计算技术提供个性化存储、网络空间以及公共网盘等，为实现师生移动办公和学习提供条件。

3. 建设高水平数字校园基础支撑平台。建立《网络信息工程建设规范》《信息系统开发及数据交换标准》《信息编码标准》等全校统一的信息化标准规范体系。建设人、财、物、业务信息等各类基础数据库和共享数据库，解决各部门数据来源不统一的问题。建设全校公共数据平台，实现各信息系统的数据集成、数据共享及数据信息的高效利用。建设统一的授权机制及一套方便、安全的口令认证方法，解决各应用系统用户名和口令不统一的问题。建立学校 CA 认证系统，建立健全网络与信息安全防护体系。

4. 建立专业高效的管理服务体系。建立 7*24 小时网络和信息系系统实时监控体系和服务体系，成立一站式 IT 服务台和呼叫中心，统一受理校园网、信息系统、一卡通、公共 IT 设备、机房、数字网络资源等信息技术咨询与服务，完善各部门受理服务的联动机制。明确“管理部门、二级单位、用户”三级责任机制，做好信息系统安全等级保护工作，完善网络与信息安运行监测的管理技术手段，提升网络与信息安保护能力。加强教育和培训，提高师生的网络信息安全保护意识。普及数字化校园使用技能和方法，促进师生利用计算机、网络等手段开展教学、科研和学习。

表3 “十三五”校园信息化建设规划表

工程名称	建设内容	计划总投资额(万元)	2016年投入(万元)	2017年投入(万元)	2018年投入(万元)	2019年投入(万元)	2020年投入(万元)
带宽扩容	逐步扩容,使校园网出口带宽不少于10G,其中IPv4链路出口带宽达到8G,IPv6链路的出口带宽达到2G,高峰时段人均带宽不低于500Kbs	300	—	—	100	100	100
数字校园“一卡通”(银校合作)	建设以“一卡通”为核心的数字化校园,整合校内各部门业务数据和信息,实现全校数据的高效交换、统一访问、高度共享和利用	1250	—	1250	—	—	—
无线校园网(第三方投资)	建设无缝覆盖全校教学、行政、生活区域的无线WIFI网络	900	—	—	900	—	—
云数据中心工	建设大容量、高性能、高可靠性及具有数据灾备能力的数据存储和运行中心,实现服务器集中托管、信息统一存储和共享高性能计算等服务	1000	250	—	250	250	250
下一代互联网性能提升	建设完善先进的校园信息网络基础设施;建成先进的下一代校园网;完善教育网、公网多链路的负载均衡、安全管理	1000	—	—	—	500	500
合计		4450	250	1250	1250	850	850

四、“十三五”校园基本建设的措施保障

(一) 加强组织领导

成立校园建设项目领导小组,加强对规划实施工作的组织领

导，强化建设项目的调度，解决规划实施过程中的重要问题。要遵循校园建设规律，加强规划项目的论证，广泛听取专家和师生意见，坚持“三重一大”制度，科学决策。要分解落实规划任务，明确每年建设项目和进度要求，实施建设项目目标管理。要加强与省厅、宿州市及省市发改委、财政、土地、规划、建设等部门的联系，争取对校园建设的支持。要加强校内基建、财务、监审、资产等部门和各建设项目使用单位的协调，积极主动地推进校园建设项目的开展。

（二）重视规划管理

校园总体规划是校园建设的蓝图和依据，要根据学校发展的需要适当调整。新征地规划部分要与原有规划整体考虑，既要体现功能需要，又要与原有规划相协调，高水平设计，体现整体性。要充分尊重规划的权威性，按规划进行建设。“十三五”校园建设规划是未来五年学校建设的依据，既要严格贯彻落实，又要对实施情况进行跟踪监测，并根据校内外情况的变化，在评估的基础上进行优化调整，以适应新的发展形势的需要。

（三）强化建设管理

改革和创新建设管理方式，实施工程项目管理制度，强化项目负责人责任。完善基本建设管理制度，规范建设程序，严格执行建设法律法规和建设标准，使基建管理更加规范、科学、协调。认真把好建设过程各个环节的管理，尤其是可行性研究阶段、设

计阶段、施工阶段等环节的管理，强化建设项目的概算、预算、决算管理，通过优化设计、精心组织、科学施工，提高投资效益。实施建设项目的跟踪审计，强化以审计为核心的各种监督。

（四）积极筹措资金

多渠道筹措建设资金，积极争取财政投入和各类政策性资源，满足校园建设需求。树立实用、节约理念，严格控制建设投资成本，根据财力有步骤地推进建设项目的开展。

附件：“十三五”校园建设规划平面图

附件

“十三五” 校园建设规划平面图



宿州学院办公室

2017年5月19日印发
